

**Superbe villa neuve de 185 m2 habitables conçue selon
l'aspect du développement durable**

Les Evouettes

Prix : 1,160,000.00 CHF

Descriptif & prix

23i1775-B - Les Evouettes, 1897 Port-Valais - 1,160,000.00 CHF

La présence de la forêt, du vignoble et de la rivière Le Tové, offrent un environnement paisible et naturel. C'est dans ce petit coin de paradis, niché sous la protection du Grammont, que nous vous proposons de découvrir notre toute nouvelle promotion de villas ! Le bord du lac au Bouveret se trouve à 3 km.

Chaque villa bénéficie de larges baies vitrées laissant pénétrer abondamment la lumière naturelle dans l'habitation. La belle terrasse de 35 m² est prolongée du jardin, protégé des nuisances et au cœur de la verdure, la rivière exerçant le rôle de limite naturelle.

Épousant la topographie des lieux, elle s'organise sur 3 niveaux de vie; rez-inférieur, rez-supérieur et étage.

Découvrez notre promotion : www.clos-des-evouettes.ch

Chambres



4

Salles d'eau



3

Garage

2

Surface

185 m²

Année de construction

2024

Surface du terrain



440m²

État du bien



neuf

Vue

magnifique

Terrasse m²



34.80

Environnement

montagnes,
nature

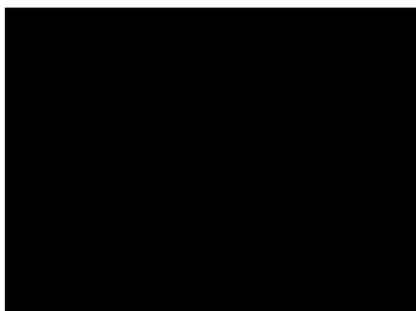
Commerces

au village

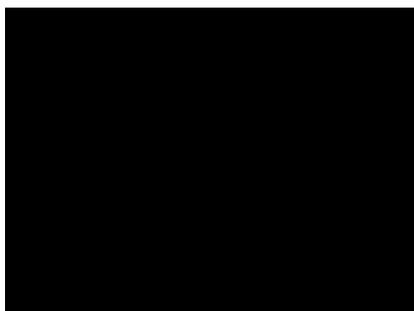
Points forts

situation
idéale, qualité

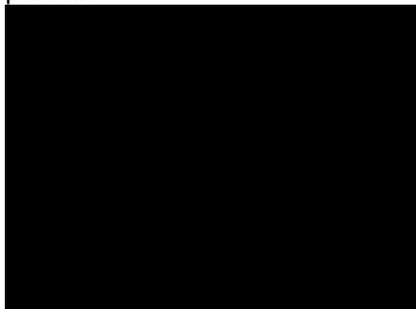
Descriptif des espaces & photos



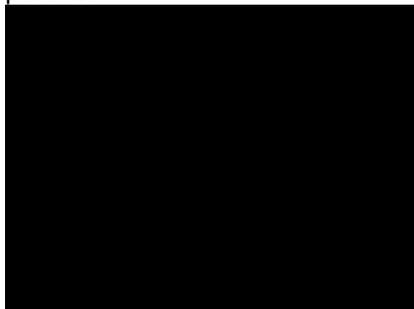
parcelle



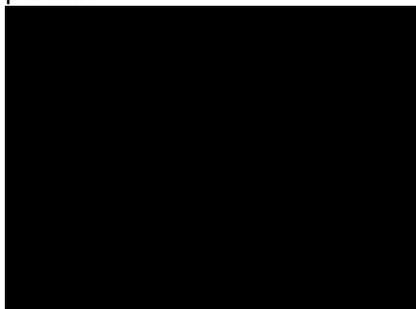
parcelle



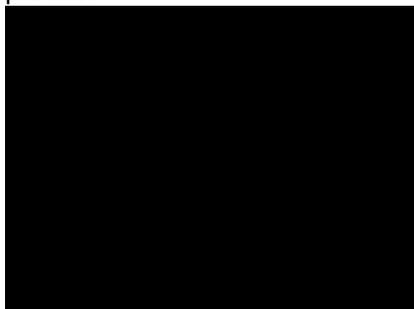
parcelle



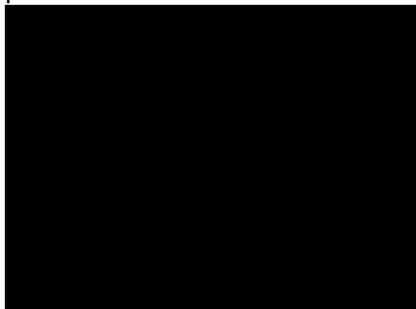
parcelle



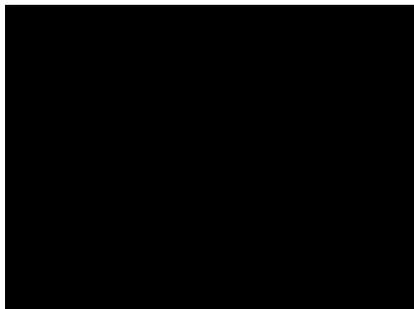
pièce à vivre



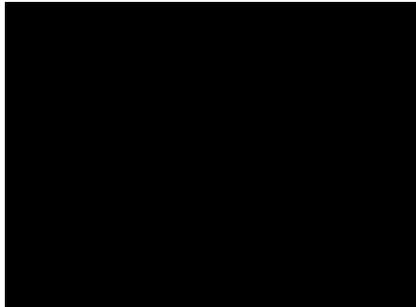
environnement



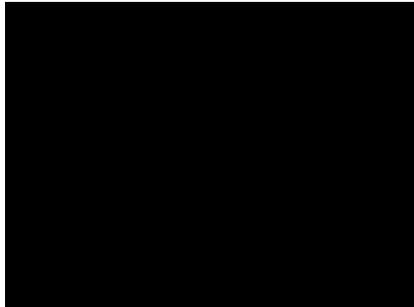
environnement



environnement



bord du lac au Bouveret



bord du lac au Bouveret

Descriptif

Rez-supérieur

- + hall d'entrée
- + magnifique cuisine ouverte
- + grande pièce à vivre
- + wc visiteurs
- + réduit
- + terrasse
- + jardin

Etage

- + suite parentale avec salle d'eau attenante
- + 3 chambres
- + salle de bains

Rez-inférieur

- + couvert pour 2 véhicules
- + local technique



Scannez-moi pour voir le bien

Situation