

Romanel-sur-Morges - Charmante maison mitoyenne de 5 pièces

1122 Romanel-sur-Morges

Prix : 0.00 CHF

Descriptif & prix

21i1679 - **1122 Romanel-sur-Morges, Suisse - 0.00 CHF**

Idéalement orientée au sud-ouest, cette jolie villa construite en 1990 a été bien entretenue au fil des années. Elle se situe dans un quartier résidentiel et calme, à proximité des écoles et des transports publics.

Distribuée sur trois étages, elle compte un agréable séjour avec cheminée et sortie sur le jardin, une cuisine avec possibilité d'ouverture sur le séjour ainsi qu'un WC pour les invités. A l'étage, trois chambres de 12 m2, 13 m2 et 16 m2 ainsi qu'une salle d'eau avec baignoire et douche.

Au sous-sol, un grand disponible de 30 m2, une cave et une buanderie.

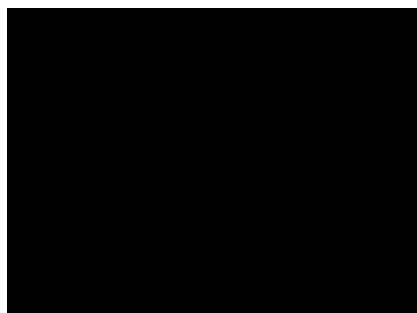
Profitez d'un agréable jardin d'environ 350 m2 avec une partie de vignes et d'une piscine semi-enterrée chauffée.

Un garage-box ainsi que deux places de parc extérieures complètent ce bien.

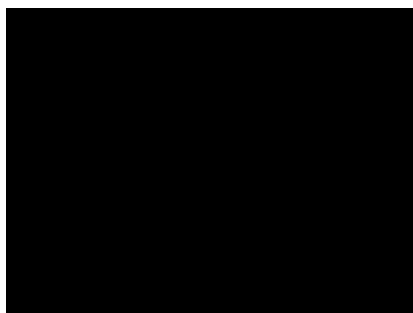
Petit havre de tranquillité à visiter sans tarder !

Chambres	Salles d'eau	Garage	Surface	Année de construction
 3	 2	garage-box + places ext.	120 + 30 disponible m2	1990
État du bien	Orientation	Chauffage	Charges	Taux fiscal
 bon	sud-ouest	électrique au sol + radiateurs	 env. CHF 400 .-/mensuel	56 %
Jardin m2	Terrasse m2	Environnement		
350	 couverte	calme, résidentiel		

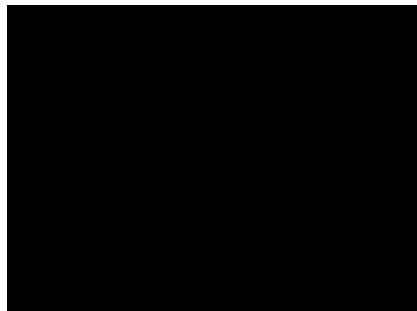
Descriptif des espaces & photos



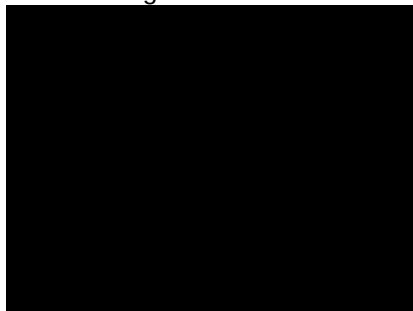
cuisine



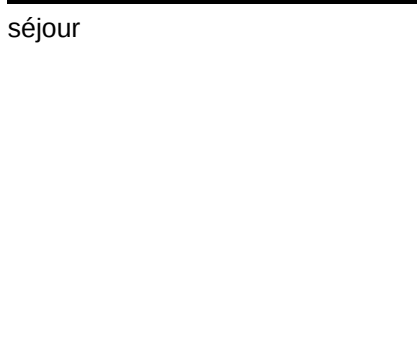
salle à manger



séjour



chambre



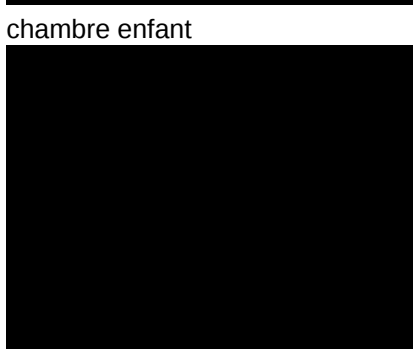
chambre



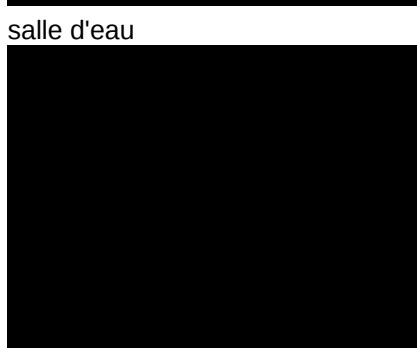
chambre enfant



salle d'eau



disponible



jardin

sous-sol

- + grand disponible de 30 m2
- + buanderie
- + cave

rez-de-chaussée

- + hall d'entrée
- + cuisine fermée (accès terrasse)
- + séjour avec cheminée (accès jardin)
- + wc invités

étage

- + chambre de 12 m2
- + chambre de 13 m2
- + chambre de 16 m2
- + salle d'eau (douche et baignoire)

annexes et extérieurs

- + jardin y compris vignes d'environ 350 m2
- + terrasse couverte
- + garage-box
- + places de parc extérieures
- + bûcher
- + piscine semi-enterrée chauffée



Scannez-moi pour voir le bien

Situation

Romanel-sur-Morges est une localité où il fait bon vivre et dont de nombreuses manifestations traditionnelles telles que, dégustation de vin de commune, La Fournée, La Raisinée, Petits-pains, la Fête de Noël... perpétuent d'authentiques joies de vivre.

Sur les hauteurs de la ville de Morges, elle se situe à mi-chemin entre Morges et Bussigny et profite d'un cadre bucolique à 455 mètres d'altitude.

Dans ce village comptant quelques 478 habitants, appelés « Les Romanichels », se trouvent diverses sociétés locales, le Tir, chœur mixte, la jeunesse ou encore les paysannes vaudoises... et une cantine scolaire, La Tomatine.

Taux fiscal 56 %

Contact

