



home+

l'immobilier

Joli chalet de 3.5 pièces

Troistorrents



Prix : 0.00 CHF

Descriptif & prix

21i1667 - Troistorrents, Suisse - 0.00 CHF

Pure tradition de montagne pour ce joli chalet à l'ambiance cosy où la chaleur du bois rime avec charme et authenticité.

Sa situation dominante et ensoleillée lui confère une vue majestueuse sur la vallée et les montagnes. Il a été construit en 1978 sur une parcelle de 812 m² et profite de 2 niveaux habitables. Cet objet a été bien entretenu et des travaux ont été régulièrement entrepris.

Ce mazot est idéal pour des instants privilégiés à la montagne, été comme hiver. L'accès est facile et se fait par une route privée sans issue.

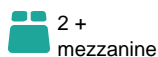
Une place de parc dans un garage fermé et plusieurs à l'extérieur complètent ce bien.

Possibilité d'achat en résidence principale ou secondaire.

À quelques minutes du fabuleux domaine skiable des Portes du Soleil. Commerces et commodités à 3 minutes (à Troistorrents), 10 minutes de Monthey.

Vous serez conquis par ce coin de paradis !

Chambres



2+
mezzanine

Salles d'eau



1

Garage



1 (+ plusieurs
à l'ext.)

Surface



79 m²

Année de
construction



1978

Surface du terrain



812m²

Année de rénovation



2005, 2017

État du bien



bon

Vue



panoramique

Orientation



sud - est -
ouest

Chauffage



électrique +
poêle à bois

Charges



env. CHF
1'400.- / an

Balcon m²



oui

Terrasse m²



oui

Environnement



calme,
montagnes

Descriptif des espaces & photos



pièce à vivre



pièce à vivre



pièce à vivre



chambre



chambre



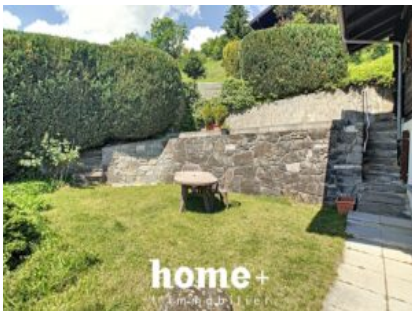
mezzanine



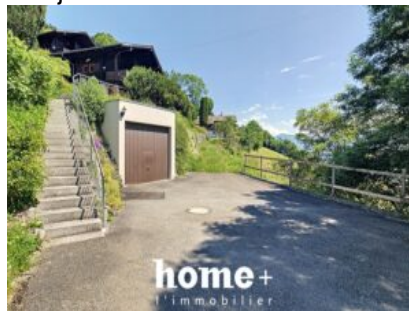
salle d'eau



vue jardin



jardin



garage

Descriptif

Rez-de-chaussée

- + 2 chambres à coucher
- + Salle d'eau avec WC
- + Dégagement

1^{er} étage

- + Entrée principale
- + Cuisine ouverte équipée
- + Pièce à vivre avec cheminée
- + Balcon
- + Accès à un dortoir en mezzanine

Annexes et extérieur

- + Réduit extérieur fermé
- + Local technique (peut servir de buanderie)
- + Cabanon de jardin
- + Jardin
- + 1 Garage fermé
- + Plusieurs places de parc à l'extérieur



Scannez-moi pour voir le bien

Situation

Troistorrents est une charmante commune Valaisanne, située dans le district de Monthey, possédant un patrimoine unique. En effet, le site des Vieux Moulins de la Tine, les fours à pains de Collaire et de Propéraz ou encore de superbes randonnées ou activités sportives et culturelles attirent de nombreux visiteurs et habitants.

Village chef-lieu situé à 765 m. d'altitude, Troistorrents regroupe les villages de Chenarlier, Chemex, Propéraz, Vers-Ensier, Croix-du-Nant et Morgins et compte environ 46'850 habitants.

Troistorrents est très bien desservi par les transports publics, bus, train ou encore par l'autoroute A9.



Contact

Emilie Reid

- Morges et hauteurs Pied du Jura
- Lausanne et Grand Lausanne

021 807 00 71
emilie.reid@homeplus.ch

David Staub

- Canton de Genève
- Côte Vaudoise

079 305 41 77
david.staub@homeplus-lacote.ch

Charlène Chevallier

- Riviera Chablais
- Valais

079 840 88 48
charlene.chevallier@homeplus-riviera.ch